MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH — ARK 1 (1)

OBIEKT: dz. 54/22, 54/23, 54/17, 54/26
obręb: [0020] m. Mielno
gmina: [320905_4] m. Mielno
powiat: koszaliński

SKALA: 1: 500
Układ współrzędnych: "2000"
Poziom odniesienia wysokości: PL-EVRF2007-NH

Metoda sporządzenia mapy: cyfrowa

Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu:
1. zbiorów danych PZGiK, o których mowa w art. 4 ust. 1a pkt. 1, 2, 3, 10, 11 i 12 ustawy prawo geodezyjne i kartograficzne
2. wyników pomiarów nieobjętych bazami danych, o których mowa w pkt. 1, wskazanych przez projektanta lub inwestora;
3. opracowań planistycznych : MPZP Nr: LXIV/713/2023 MPZP

LEGENDA –MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU
A52.U przeznaczenie terenu
granice terenu o różnym sposobie zagospodowania
nieprzekraczalne linie zabudowy

data aktualizacji mapy do celów projektowych
16.09.2024

data opracowania mapy do celów projektowych
30.09.2024

nazwa jednostki wykonawstwa geodezyjnego
GEODEZJA Piotr Morawski
ul. Słonecznków 26, 75-813 Koszalin
tel. 502 562 784
www. geodeta.koszalin.pl

Granice i nr działek ewidencyjnych według danych
z PODGiK w Koszalinie z dnia: 02.04.2024

Oznaczeni kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej:
Nr: GK.6640.993.2024

Informacje dodatkowe:
1. Zakres pomiaru
2. Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostało odnaczone w czasie inwentaryzacji geodezyjnej
3. Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księgach wieczystych.

Oświadczam , iż niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat pozytywnie zweryfikowany w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Koszalinie.
Protokół weryfikacji nr GK.6640.993.2024_44495 z dnia 30.09.2024 r.
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Kierownik pracy geodezyjnej: mgr inż. Piotr Morawski
numer uprawnień zawodowych 19373, zakres 1

włączenie do sieci wykonać poprzez uniwersalną opaskę do nawiercania do rur PE i PVC typu HAKU o DN110/40 (nr katalogowy 5250 firmy Hawle lub równorzędną),za opaską należy zamontować zasuwę odcinającą o DN40, natomiast za zasuwą zamontować łącznik rurowy stal/PE o DN 40/50

ISTNIEJĄCY BUDYNEK DO WYBURZENIA POZA OPRACOWANIEM WG. ODRĘBNEGO POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO

ISTNIEJĄCA LAMPA DO USUNIĘCIA

A52.U

p.p.p. 2,60m n.p.m.

2,10 / 0,90 — Ø50PE 0,2% — Sw — Ø50PE — Ø50PE 1,2%

2,35 / 0,92

2,45 / 0,97 — S10 2,40 / 0,99 — 2,34 / 1,28

St 2,30 / 1,25 / 1,04/1,09 — S8 2,34 / 1,27 — S9 2,34 / 1,40 — S7 2,38 / 1,23

Ø160PVC 18,8m 1% — 0,5% — Ø160PVC — Ø160PVC — Ø160

S1 2,30 / 0,37 — Ø160 — Ø160 16,5m 1,5% — Ø160 — k1 k2 k3 kt1 kt2 kt3 k4

2,23mnpm dół drenażu

S2 2,40 / 0,47 — 2,55 / 1,05 — S3 2,40 / 0,72 — 2,55 / 1,05 — 2,35 / 0,84 S4 — S5 2,38 / 1,01 — 2,35 / 1,05 S6

Ø50PVC 0,5% — 2,15mnpm dół drenażu

D1 2,48 / 0,78 — Ø250 — t1 — Ø200

D2 2,45 / 2,12 / 0,84 — Ø160 0,5% — Ol — Ol — W4 — t3 — t4 W3 — t5 — W2 — Ø160 W1

t2 — Ø160PVC 42,5m 0,5%

D3 2,33 / 0,91 — D4 2,33 / 1,12

LEGENDA:

- *PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE DN50PE*
- *PROJEKT. ZEWNĘTRZNA INSTALACJA WODOCIĄG. DN50PE*
- *PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ SOCJALNO - BYTOWEJ DN160PVC*
- *PROJEKTOWANA ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ TECHNOLOGICZNEJ (ŚCIEKI KUCHENNE) DN1(*
- *PROJEKT. PRZYŁĄCZE KANALIZACJI DESZCZOWEJ DN250P DN200PVC i DN160PVC*
- *RURA FILTRACYJNA Z DN50PVC-U W OTULINIE Z GEOWŁÓK np. firmy Pipelife*

S1-S10 *PROJ. STUDZIENKA KANALIZACJI SANITARNEJ DN400PVC*

St *PROJ. SEPARATOR TŁUSZCZU Z OSADNIKIEM TYPU EST - F FIRMY ECOL - UNICON (*wywiewkę zlokalizować min. 8m od ścia projektowanego budynku)

D1 - D4 *PROJ. STUDZIENKA KANALIZACJI DESZCZOWEJ DN400PVC*

t1 - t5 *PROJ. TRÓJNIKI KANALIZACJI DESZCZOWEJ 45°*

DRENAŻ WYTYCZNE

Zaprojektowano przewód drenarski o DN50PVC w otulinie z geowłókniny np. firmy Pipe life o długości 21,2m.
Odcinek drenażu projektowany na rzędnych 2,15 - 2,23mnpm należy ułożyć na wylewce betonowej ze spadkiem 0,5% o grubości 5 - 8cm, która zostanie ułożona na płycie fundamentowej.
Drenaż należy włączyć do projektowanej studzienki kanalizacji deszczowej o symbolu graficznym D2 za pomocą szczelnej wkładki "in situ" na rzędnej 0,84mnpm.
Przewód drenarski należy ułożyć zgodnie z wytycznymi producenta.

nazwa inwestycji:
PROJEKT ZAMIENNY DO DECYZJI NR BOŚ/670/2016, ZNAK BOŚ.6740.67.KŻ Z DNIA 16.09.2016r.
ORAZ NR B/406/2025
ZNAK B.6740.104.2025.AK Z DNIA 23.06.2025r.

obiekt: BUDYNEK USŁUGOWY
(muzeum, handel, gastronomia)

adres inwestycji:
numer działki : 54/22, 54/23, 54/17, 50/1
obręb ewidencyjny: 0020 m.Mielno
jednostka ewidencyjna : 320905_4

inwestor:
DIUN-TUR s.c.
Piotr Chlewicki, Anna Chlewicka-Zwierzyk
ul. Krakowska 62/9, 25-701 Kielce

jednostka projektowa:
Pracownia Projektowa C O L O S S E U M
Mirosław Zwolski w spadku
ul. Tuwima 3A/3 Słupsk 76-200

Projektant:	Podpis
tech. Marek Niewiarowski upr. nr UAN 8346/278/89 specjalnośc sieci i instalacje santarne	
sprawdzająca:	Podpis
tech. mgr inż. Sylwia Marchlewska upr nr POM/0095/PBS/20 specjalnośc sieci i instalacje santarne	
Opracowała:	Podpis
mgr inż. Małgorzata Stachowiak	

Tytuł rysunku

Projekt zagospodarowania terenu - koncepcja drenażu

Data	Skala	Nr Rys.
2026-01	1:500	1